



Referenzen



Schöne Eigentumswohnungen im Mehrfamilienhaus

- 1. Böblingen
Freudenstädter Straße
6 individuelle Eigentumswohnungen
- 2. Böblingen
Tilman-Riemenschneider-Straße
- 3. Böblingen
Offenburger Straße
9 Eigentumswohnungen
- 4. Holzgerlingen
Hohenzollern Park
Geschwister-Scholl-Straße
8 Eigentumswohnungen
Dachgeschoss mit Dachterrasse





WIR ÜBER UNS



Seit 1995 sind wir der Spezialist für anspruchsvolle Häuser in guter Lage. Wir möchten für Sie den Weg zu Ihrem Wohneigentum sicher und komfortabel gestalten. Unser Anliegen ist es, Ihnen einen Lebensraum zu schaffen, der sich an Ihren individuellen Wünschen und Vorstellungen orientiert. Ihre Wohnideen sind der Kern und Maßstab unserer Planung.

Bei der Planung unserer Bauvorhaben achten wir auf größtmögliche Flexibilität. Selbstverständlich berücksichtigen wir vor Ausführungsbeginn Ihre Planungswünsche hinsichtlich Innenaufteilung, Sanitär- und Elektroplanung. Deshalb bieten wir Ihnen die Wahl zwischen vielfältigen Ausstattungsoptionen.

Durch die langjährige und zuverlässige Zusammenarbeit mit renommierten Architekten und Ingenieurbüros sowie erfahrenen und bodenständigen Handwerksbetrieben aus der Region garantieren wir eine attraktive und solide Bauweise.

Damit Sie sich in Ihrem Haus wohl fühlen, beplanen und bebauen wir unsere Grundstücke nach der Devise „weniger ist mehr“ und erhalten möglichst viel an Grünflächen.

Attraktive Architektur umfasst für uns hohe städtebauliche Ansprüche, hohe Ansprüche an das Erscheinungsbild unserer Häuser und hohe Qualität der Fachplanung, damit Niedrigenergiestandard und Schallschutzanforderungen nicht nur abstrakte Normen bleiben.

Unsere Ausstattung umfasst vieles, was Sie sonst teuer als Aufpreis kaufen müssen. Unser Angebot ist transparent und fair und umfasst Baunebenkosten wie Aushub, Hausanschlüsse, Baugenehmigung, Strom und Wasser während der Bauzeit und vieles mehr.

Unsere Kundenbetreuer sind erfahrene Architekten und Baufachleute und stehen Ihnen während der gesamten Bauzeit zur Verfügung.

MERKT

W O H N B A U



Reihenhäuser und Doppelhäuser

- **1. Böblingen**
Wohnpark Bühlerstraße
Attraktive Reihenhäuser
in guter Lage
5 Zimmer, 138 m² Wohnfläche

- **2. Holzgerlingen**
Georg-Elser-Weg
Doppelhaushälfte mit französischen Fenstern,
Garage und Garten
- **3. Holzgerlingen,**
Graf-von-Stauffenberg-Weg
Doppelhaus mit Carport
- **4. Holzgerlingen-Hülben**
Marienweg, Reihenhäuser
158 m² Wohnfläche, zzgl. 55 m² Nutzfläche
Terrasse mit Gartenanteil, Dachterrasse und
hochwertiger Innenausstattung



Doppelhäuser mit Dachterrasse und Garten

- 1. Holzgerlingen
Hohenzollern Park
Doppelhaus mit schönem Garten

- 2. Böblingen
Wohnpark Bühler Straße
Doppelhaus
127 m² und 144 m² Wohnfläche
und Nutzfläche im Keller

- 3. Holzgerlingen
Geschwister-Scholl-Straße
144 m² Wohnfläche,
zzgl. 57 m² Nutzfläche im Keller
5 Zimmer mit großzügiger Dachterrasse
und Carport

- 4. Sachsenheim
Kantstraße
Doppelhaus mit Gaube
115 m² Wohnfläche



MERKT

W O H N B A U



1.



3.



1.A

Doppel- Reihen- und Ein- familienhaus

- 1. Holzgerlingen
Hohenzollernpark,
Geschwister Scholl-Straße
Abb. Vorder- und Rückseite
Reihenhäuser
5 Zimmer
- 2. Waldenbuch
Liebenaustraße
Interessantes Einfamilienhaus mit
Satteldach, mit optimal geschnittenem
Grundriss und großzügigem Luftraum
zwischen Erd- und Obergeschoss
5 Zimmer, 110 m² Wohnfläche
- 3. Holzgerlingen
Charlottenstraße
Doppelhaushälfte mit Terrasse, Dachterrasse



2.



Mehrfamilien- und Doppelhaus

- 1. Groß Sachsenheim
Kantstraße
Doppelhaushälfte
150 m² Wohnfläche zzgl. Nutzfläche
Studio im Dachgeschoss
- 2. Schönaich
Wettgasse, Mehrfamilienhaus
mit schönen Eigentumswohnungen
- 3. Holzgerlingen Mehrfamilienhaus
Graf-von-Stauffenberg-Weg
11 Eigentumswohnungen mit guter
Ausstattung
- 4. Holzgerlingen,
Schloßstraße, Mehrfamilienhaus
mit unterschiedlich großen Eigentums-
wohnungen, Fahrstuhl



Wohnen über drei Stockwerke



- Holzgerlingen
Tannenstraße
Doppelhaushälfte mit Garage, Garten und guter Ausstattung, 5 Zimmer, Gäste-WC

MERKT
WOHNBAU

WOHNBAU MERKT GmbH

Bismarckstraße 9 • 71093 Weil im Schönbuch • beratung@wohnbau-merkt.de • www.wohnbau-merkt.de

Info-Telefon: (0 71 57) 53 70 -0